

1. Bouwkundig

1.0.03 **Geen afbouw wijzigingen** Standaard
 Indien u geen keuze maakt uit de afbouw keuzelijst graag deze optie aankruisen.

1.3.00 **Standaard binnendeuren, kozijnen en garnituur** Standaard
 Standaard binnendeuren, kozijnen en garnituur zoals aangeven in de technische omschrijving.

1.3.01.xxx **Gewijzigde binnendeuren, kozijnen en garnituur** € 0,00
 Type: Maatwerk
 Het leveren en aanbrengen van de binnendeuren en binnendeurbeslag conform het besteloverzicht van Svedex van d.d. xx-xx-xxxx.

1.3.50 **Standaard vensterbanken in de gehele woning** Standaard



De vensterbanken worden in de gehele woning volgens technische omschrijving uitgevoerd.
 Kunststeen/composiet wit, met een lichte spikkel.

1.3.51 **Gewijzigde vensterbanken, kleur beige** € 250,00



De vensterbanken in de gehele woning worden vervangen door kunststeen/composiet vensterbanken in de kleur beige.

Deze optie is alleen mogelijk bij de bouwnummers 2 tm 65

Toelichting: De afbeelding is enkel indicatief, kleur- en structuurafwijkingen zijn mogelijk.

1.3.52 **Gewijzigde vensterbanken, kleur beige** € 350,00



De vensterbanken in de gehele woning worden vervangen door kunststeen/composiet vensterbanken in de kleur beige.

Deze optie is alleen mogelijk bij de bouwnummers 01, 66 en 67

Toelichting: De afbeelding is enkel indicatief, kleur- en structuurafwijkingen zijn mogelijk.

- | | | |
|--------|---|-----------|
| 1.3.53 | Gewijzigde vensterbanken, kleur blauw/zwart | € 100,00 |
| |  | |
| | <p>De vensterbanken in de gehele woning worden vervangen door hardsteen vensterbanken in de kleur blauw/zwart.
 Deze optie is alleen mogelijk bij de bouwnummers 2 tm 65.</p> <p><i>Toelichting: De afbeelding is enkel indicatief, kleur- en structuurafwijkingen zijn mogelijk.</i></p> | |
| 1.3.54 | Gewijzigde vensterbanken, kleur blauw/zwart | € 150,00 |
| |  | |
| | <p>De vensterbanken in de gehele woning worden vervangen door hardsteen vensterbanken in de kleur blauw/zwart.
 Deze optie is alleen mogelijk bij de bouwnummers 01, 66 en 67</p> <p><i>Toelichting: De afbeelding is enkel indicatief, kleur- en structuurafwijkingen zijn mogelijk.</i></p> | |
| 1.3.60 | Spuitwerk vervallen gehele woning - Tjiftjaf en Fitis | € -400,00 |
| |  | |
| | <p>Het spuitwerk op de plafonds in de gehele woning en het wandspuitwerk boven het wandtegelwerk in het toilet komt te vervallen. De eventuele plafonddaden blijven in het zicht. De oneffenheden en beschadigingen worden niet afgewerkt en komen in het zicht. Eventuele resten of aanzetten van de wandafwerking of -reparatie kunnen wel zichtbaar zijn.
 De wanden in het toilet (boven het tegelwerk) worden niet verder afgewerkt.</p> | |
| 1.3.61 | Spuitwerk vervallen gehele woning - Staartmees, Kwikstaart en Blauwborst | € -550,00 |
| |  | |
| | <p>Het spuitwerk op de plafonds in de gehele woning en het wandspuitwerk boven het wandtegelwerk in het toilet komt te vervallen. De eventuele plafonddaden blijven in het zicht. De oneffenheden en beschadigingen worden niet afgewerkt en komen in het zicht. Eventuele resten of aanzetten van de wandafwerking of -reparatie kunnen wel zichtbaar zijn.
 De wanden in het toilet (boven het tegelwerk) worden niet verder afgewerkt.</p> | |

1.3.62 **Spuitwerk vervallen gehele woning - Torenvalk, Goudhaantje en Kiekendief** € -750,00



Het spuitwerk op de plafonds in de gehele woning en het wandspuitwerk boven het wandtegelwerk in het toilet komt te vervallen. De eventuele plafonddaden blijven in het zicht. De oneffenheden en beschadigingen worden niet afgewerkt en komen in het zicht. Eventuele resten of aanzetten van de wandafwerking of -reparatie kunnen wel zichtbaar zijn.
 De wanden in het toilet (boven het tegelwerk) worden niet verder afgewerkt.

2. Elektra

2.3.21	Bedraden van loze leiding met CAI-kabel	€ 148,00
	<p>Een loze leiding wordt met een CAI-kabel bedraad. Aan de kamerzijde wordt deze afgemonteerd. De CAI-aansluiting wordt niet aangesloten in de meterkast, zodat u eventueel nog een versterker kunt laten aanbrengen. Wanneer er geen aanwezige loze leidingen zijn is deze optie is alleen mogelijk in combinatie met optie 2.3.00.</p> <p><i>Toelichting: Wij verzoeken u op tekening aan te geven om welke loze leiding het gaat en deze toe te voegen aan de optie.</i></p>	
2.3.23	Bedraden van loze leiding met telefoonkabel	€ 177,00
	<p>Een loze leiding wordt met een telefoonkabel bedraad. Aan de kamerzijde wordt deze afgemonteerd. De telefoonaansluiting wordt niet aangesloten in de meterkast, zodat u eventueel nog een huiscentrale kunt laten aanbrengen na oplevering. Wanneer er geen aanwezige loze leidingen zijn is deze optie is alleen mogelijk in combinatie met optie 2.3.00.</p> <p><i>Toelichting: Wij verzoeken u op tekening aan te geven om welke loze leiding het gaat en deze toe te voegen aan de optie.</i></p>	
2.3.24	Bedraden loze leiding met enkelvoudige DATA-kabel	€ 165,00
	<p>Een loze leiding wordt met een DATA-kabel (UTP Categorie 6) bedraad. Aan de kamerzijde wordt deze afgemonteerd als enkelvoudige aansluiting. De DATA-aansluiting wordt niet aangesloten in de meterkast.</p> <p>Wanneer er geen aanwezige loze leidingen zijn is deze optie is alleen mogelijk in combinatie met optie 2.3.00.</p> <p><i>Toelichting: Wij verzoeken u op tekening aan te geven om welke loze leiding het gaat en deze toe te voegen aan de optie.</i></p>	

3. Verwarming en ventilatie

3.4.90 **Extra schakelaar t.b.v. mechanische ventilatie (WTW)** N.t.b.



Een extra ventilatieschakelaar wordt aangebracht in de badkamer. Hierdoor is het mogelijk om ook vanuit de badkamer de mechanische ventilatie te bedienen. Deze bediening communiceert via een zwakstroombekabeling met de WTW-unit.

Het systeem zal dan gedurende een tijdspanne op hoog blijven draaien en dan weer terug gaan naar de stand waarop de schakelaar in de keuken staat.

Als er toch een CO2-melder in de woningen komt dan moet deze optie aangepast worden.???
wat is het nou geworden?

4. Loodgieterswerk4.3.14 **Extra afvoer op wasmachine aansluiting**

€ 65,00



Op de afvoer van de wasmachine wordt een Y-stuk gemaakt voor de afvoer van een condensdroger.

6. Keuken

6.0.10	Vervallen standaard keuken, 01-Kiekendief	€ -5.200,00
	<p>De standaard keuken komt te vervallen. De waterleidingen en de afvoeren worden op de standaard positie afgedopt opgeleverd. Het elektra- en de afzuigpunten worden op de standaard plaats afgemonteerd. Installaties volgens de basis Bruynzeel 0-tekening.</p> <p>LET OP: Deze opties is alleen mogelijk bij woningtype 01-Kiekendief.</p>	
6.0.11	Vervallen standaard keuken, Staartmees, Fitis, Kwikstaart en tijftjaf	€ -3.600,00
	<p>De standaard keuken komt te vervallen. De waterleidingen en de afvoeren worden op de standaard positie afgedopt opgeleverd. Het elektra- en de afzuigpunten worden op de standaard plaats afgemonteerd. Installaties volgens de basis Bruynzeel 0-tekening.</p> <p>LET OP: Deze opties is alleen mogelijk bij woningtypes Staartmees, Fitis, Kwikstaart en Tijftjaf.</p>	
6.0.12	Vervallen standaard keuken, 65 en 66-Blauwborst	€ -3.850,00
	<p>De standaard keuken komt te vervallen. De waterleidingen en de afvoeren worden op de standaard positie afgedopt opgeleverd. Het elektra- en de afzuigpunten worden op de standaard plaats afgemonteerd. Installaties volgens de basis Bruynzeel 0-tekening.</p> <p>LET OP: Deze opties is alleen mogelijk bij woningtype 65 en 66-Blauwborst.</p>	
6.0.13	Vervallen standaard keuken, 66-Torenvalk	€ -4.800,00
	<p>De standaard keuken komt te vervallen. De waterleidingen en de afvoeren worden op de standaard positie afgedopt opgeleverd. Het elektra- en de afzuigpunten worden op de standaard plaats afgemonteerd. Installaties volgens de basis Bruynzeel 0-tekening.</p> <p>Let op: Deze optie is alleen mogelijk bij woningtype 66 Torenvalk.</p>	
6.0.14	Vervallen standaard keuken, 67-Goudhaantje	€ -4.600,00
	<p>De standaard keuken komt te vervallen. De waterleidingen en de afvoeren worden op de standaard positie afgedopt opgeleverd. Het elektra- en de afzuigpunten worden op de standaard plaats afgemonteerd. Installaties volgens de basis Bruynzeel 0-tekening.</p> <p>LET OP: Deze opties is alleen mogelijk bij woningtype 67-Goudhaantje.</p>	